

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **11. St-406/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza CAUTES d.o.o. u stečaju, OIB 60696430461, Matice hrvatske 10, 21000 Split**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. srpnja 2020. DO 30. rujna 2020.**

Na prvoj javnoj elektroničkoj dražbi koju provodi Financijska agencija nije bilo zaprimljenih ponuda radi skupne prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. U tijeku je druga elektronička javna dražba koja je započela 13.08.2020., s datumom početka nadmetanja 21.10.2020., te završetkom nadmetanja dana 03.11.2020.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine:

- kč. br. 1381/1, u naravi oranica površine 8309 m<sup>2</sup>, kč. br. 1381/2, u naravi oranica površine 2458 m<sup>2</sup>, kč. br. 1381/3 m<sup>2</sup> u naravi gradilište površine 396 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 11163 m<sup>2</sup>, zk tijelo I, odnosno 5. Suvlasnički dio: 144/576, upisano u zk. ul. 891 k.o. Sinj,

- kč. br. 1382/2, u naravi oranica i dvor površine 815 m<sup>2</sup>, kč. br. 1451 ZGR u naravi kuća površine 91 m<sup>2</sup>, kč. br. 1452 ZGR u naravi šupa površine 44 m<sup>2</sup>, kč. br. 1624 ZGR u naravi zgrada površine 21 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 971 m<sup>2</sup>, zk. tijelo II, odnosno 5. Suvlasnički dio: 144/576, upisano u 891 k.o. Sinj.

Ukupna vrijednost gore navedenih nekretnina – suvlasničkih dijelova – utvrđena na ročištu radi izjašnjavanja o vrijednosti nekretnina iznosi 852.500,00 kn.

Na navedenim nekretninama – suvlasničkim dijelovima – upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80a, OIB 13667298928.

Stanje na računu na dan 30. rujna 2020.g. iznosi 0,00 kuna i nije bilo prometa po žiro računu u izvještajnom razdoblju, odnosno nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase.

U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja razlučnog vjerovnika, te nije bilo unovčenja stečajne mase.

Nakon završetka postupka unovčenja imovine u vlasništvu stečajnog dužnika i namirenja razlučnog vjerovnika ostvarit će se pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U RAZDOBLJU OD 01. listopada 2020.g. do 31. listopada 2020.g.**

Stečajna upraviteljica poduzet će sveobuhvatne radnje radi unovčenja nekretnina koje su u vlasništvu stečajnog dužnika. Očekuje se završetak druge elektroničke javne dražbe. Ukoliko se nekretnina unovči na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi dostavit će se obračun troškova i predložiti namirenje razlučnog vjerovnika.

Mjesto i datum

Split, 02. listopada 2020.g.

Stečajni upravitelj

Ada Rajković